

Obrazloženje

I. Zakonska osnova

Zakon o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) (u daljnjem tekstu: ZPU)

Odluka o izradi Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Koprivnice („Glasnik Grada Koprivnice“ broj 10/24).

Članak 55. Statuta Grada Koprivnice („Glasnik Grada Koprivnice“ broj 4/09, 1/12, 1/13, 3/13 – pročišćeni tekst, 1/18, 2/20 i 1/21).

II. Ocjena stanja i osnovna pitanja

Donošenjem Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 67/23) i Pravilnika o prostornim planovima („Narodne novine“ broj 152/23) osigurani su zakonski preduvjeti za izradu prostornih planova nove generacije u elektroničkom sustavu „ePlanovi“ sve sukladno odredbama ZPU-a.

Gradsko vijeće Grada Koprivnice, na 22. sjednici održanoj 19. prosinca 2024. godine, donijelo je Odluku o izradi izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Koprivnice koja je objavljena u „Glasniku Grada Koprivnice“ broj 10/24.

Grad Koprivnica je tijekom donošenja II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice i III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Koprivnice proveo Stratešku procjenu utjecaja na okoliš i glavnu ocjenu prihvatljivosti utjecaja na ekološku mrežu za oba plana sukladno posebnim propisima iz područja zaštite okoliša i prirode. Planovi užeg područja (urbanistički planovi uređenja) dužni su se uskladiti sa planovima šireg područja (Prostornim planom uređenja Grada Koprivnice, u daljnjem tekstu: PPUG i Generalnim urbanističkim planom Koprivnice, u daljnjem tekstu: GUP), a kao što je navedeno PPUG i GUP su usklađeni sa Strateškom studijom utjecaja II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice na okoliš (KLASA: 350-02/16-01/0008, URBROJ: 2137-1-07-01/3-24-146 od 17. prosinca 2024) i Strateškom studijom utjecaja III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Koprivnice na okoliš (KLASA: 350-02/16-01/0009, URBROJ: 2137-1-07-01/3-24-228 od 11. ožujka 2024. godine).

Sukladno člancima 94.-96. ZPU-a provedena je javna rasprava o Prijedlogu izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Koprivnice za koju je utvrđen zakonski rok trajanja od 15 (petnaest) dana. Javna rasprava trajala je od 3. srpnja 2026. godine do 17. srpnja 2026. godine tijekom čijeg trajanja se mogao obaviti javni uvid te davati primjedbe i prijedlozi.

S obzirom da je provedena javna rasprava, izrađeno Izvješće o javnoj raspravi KLASA: 350-03/24-38/1, URBROJ: 2137-1-04-01/1-26-68 od 28. kolovoza 2026. godine, izrađen nacrt konačnog prijedloga plana, te je člankom 105. ZPU, propisano da gradonačelnik utvrđuje konačni prijedlog prostornog plana prije upućivanja konačnog prijedloga prostornog plana lokalne razine predstavničkom tijelu na donošenje. Sukladno članku 106. ZPU, poslano su pisane obavijesti sudionicima javne rasprave s obrazloženjem neprihvatanja, odnosno djelomičnog prihvatanja njihovih prijedloga i primjedbi. Člankom 107. stavkom 1. ZPU propisano je da se prije donošenja prostornog plana uređenja grada, generalnog urbanističkog plana i urbanističkog plana uređenja mora pribaviti mišljenje zavoda za prostorno uređenje županije u pogledu usklađenosti tog plana s prostornim planom županije, zakonom i na temelju zakona donesenim propisima. Istim člankom stavkom 3. propisano je da mišljenje nije potrebno pribaviti ako se radi o prostornom planu čiji je stručni izrađivač ili koordinator zavod za prostorno uređenje, a stručni izrađivač izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Koprivnice je Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije.

Sukladno prethodno navedenom, predlaže se donošenje ovog Zaključka kojim se Gradskom vijeću Grada Koprivnice upućuje na donošenje prijedlog Odluke o donošenju III. izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Koprivnice.

III. Potrebna sredstva za provedbu akta

Izrada III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Koprivnice financira se putem Mehanizma za oporavak i otpornost, Poziva na dodjelu bespovratnih sredstava za izradu prostornih planova nove generacije putem elektroničkog sustava "ePlanovi" (poziv "NPOO.C2.3.R3-I7.01") posredno putem Proračuna Grada Koprivnice.

Slijedom navedenog, predlaže se donošenje Odluke o donošenju III. izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Koprivnice.

Nositelj izrade akta:

Upravni odjel za prostorno uređenje i
zaštitu okoliša
PROČELNICA
Ana Križnjak

Predlagatelj akta:

GRADONAČELNIK
Mišel Jakšić